

FLÄCHENBERECHNUNG

	Wohnfläche	Nebenfläche	Nutzfläche
Erdgeschoss WE1			
Wohnen	26,40		26,40
Küche	11,25		11,25
Essen	12,15		12,15
Gäste WC	3,24		3,24
Garderobe	1,80		1,80
Panorama-Diele	10,80		10,80
Home/Gäste	10,50		10,50
Terrasse 1/2	14,00	14,00	28,00
Gesamt	90,14	14,00	104,14
Obergeschoss			
WE1			
Schlafen	14,28		14,28
Ankleide	3,96		3,96
Bad	7,56		7,56
WC	2,70		2,70
Diele	11,40		11,40
Gesamt WE1 OG	39,90		39,90
WE2			
Wohnen	35,20		35,20
Küche	9,30		9,30
Diele	8,96		8,96
WC	3,96		3,96
Garderobe	2,42		2,42
Terrasse	20,00	20,00	40,00
Gesamt WE2 OG	79,84	20,00	99,84
Apartment			
Wohnen/Kochen	12,48		12,48
Schlafen	9,00		9,00
Duschbad	2,40		2,40
Gesamt Apartment OG	23,88		23,88
Flächen gesamt OG	143,62	20,00	163,62
Dachgeschoss			
WE2			
Schlafen 1	23,00		23,00
Schlafen 2	16,50		16,50
Schlafen 3	12,61		12,61

GRUNDRISS EG



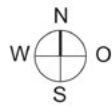
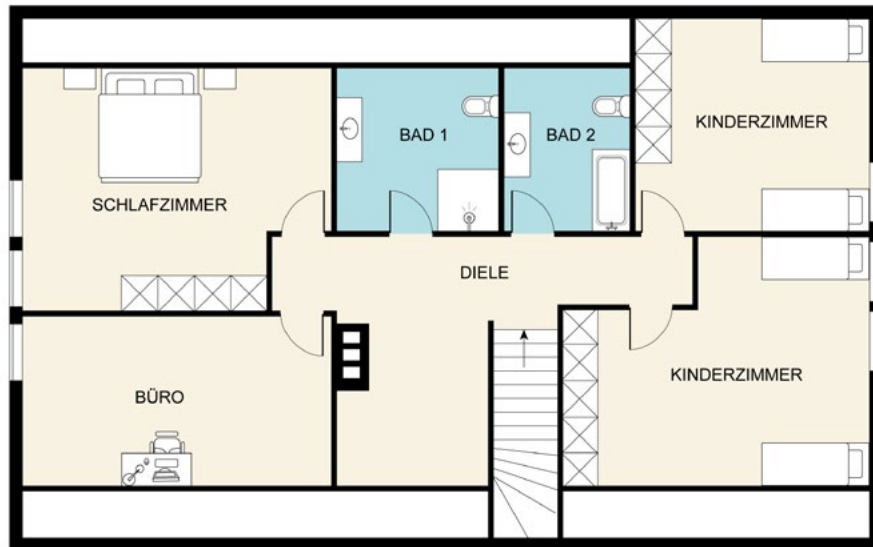
	Wohnfläche	Nebenfläche	Nutzfläche
Erdgeschoss WE1			
Wohnen	26,40		26,40
Küche	11,25		11,25
Essen	12,15		12,15
Gäste WC	3,24		3,24
Garderobe	1,80		1,80
Panorama-Diele	10,80		10,80
Home/Gäste	10,50		10,50
Terrasse 1/2	14,00	14,00	28,00
Gesamt	90,14	14,00	104,14

GRUNDRISS OG



	Wohnfläche	Nebenfläche	Nutzfläche
Obergeschoss			
WE1			
Schlafen	14,28		14,28
Ankleide	3,96		3,96
Bad	7,56		7,56
WC	2,70		2,70
Diele	11,40		11,40
Gesamt WE1 OG	39,90		39,90
WE2			
Wohnen	35,20		35,20
Küche	9,30		9,30
Diele	8,96		8,96
WC	3,96		3,96
Garderobe	2,42		2,42
Terrasse	20,00	20,00	40,00
Gesamt WE2 OG	79,84	20,00	99,84
Apartment			
Wohnen/Kochen	12,48		12,48
Schlafen	9,00		9,00
Duschbad	2,40		2,40
Gesamt Apartment OG	23,88		23,88
Flächen gesamt OG	143,62	20,00	163,62

GRUNDRISS DG



DACHGESCHOSS SPEICHER

	Wohnfläche	Nebenfläche	Nutzfläche
Dachgeschoss			
WE2			
Schlafen 1	23,00		23,00
Schlafen 2	16,50		16,50
Schlafen 3	12,61		12,61
Schlafen 4	21,88		21,88
Bad 1	8,40		8,40
Bad 2	6,60		6,60
Diele	13,42		13,42
Gesamt	102,41		102,41

GRUNDRISS KG



KELLERGESCHOSS

	Wohnfläche	Nebenfläche	Nutzfläche
Souterrain/Keller			
Hobby		23,69	23,69
Vorrat		11,84	11,84
HW/Waschen/Trocknen		26,23	26,23
Heizung/Technik		13,67	13,67
Flur		3,15	3,15
Flur/Treppe		5,50	5,50
Gesamt		84,08	84,08