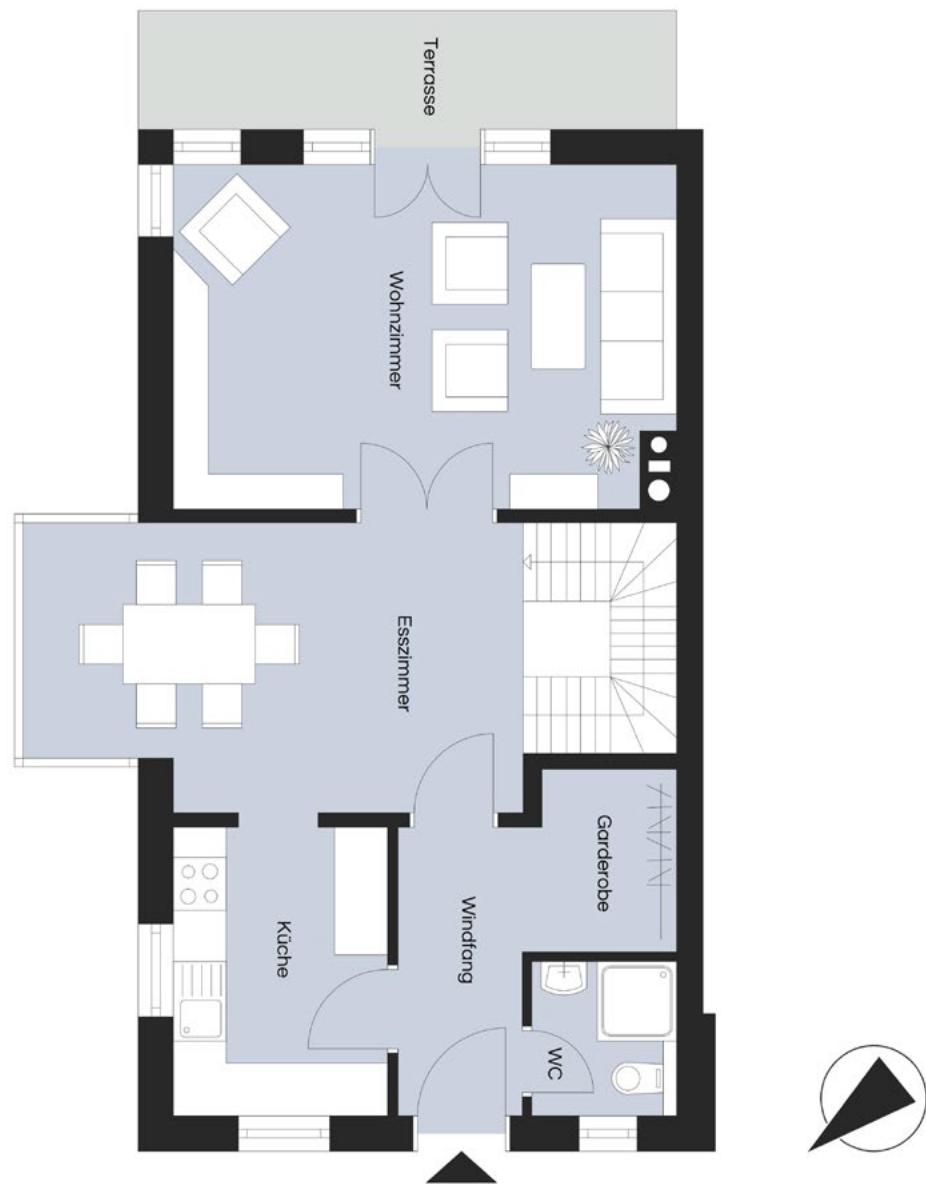


## GRUNDRISS EG

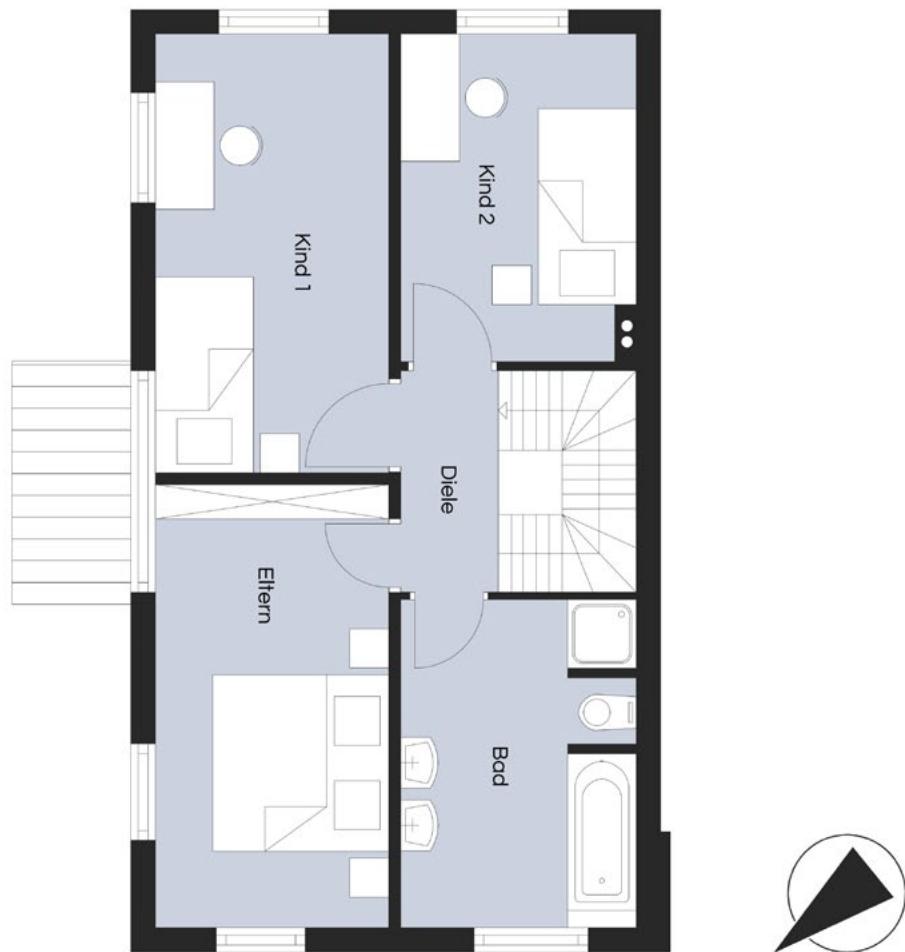


|                    | Wohnfläche | Nebenfläche | Nutzfläche |
|--------------------|------------|-------------|------------|
| <b>Erdgeschoss</b> |            |             |            |
| Wohnen             | 21,40      |             | 21,40      |
| Essen              | 18,40      |             | 18,40      |
| Küche              | 7,70       |             | 7,70       |
| Garderobe          | 3,10       |             | 3,10       |
| WC                 | 2,40       |             | 2,40       |
| Windfang           | 4,90       |             | 4,90       |
| Terrasse (1/4)     | 4,20       |             | 4,20       |
| <br>Gesamt         | <br>62,10  |             | 62,10      |

Alle Angaben in m<sup>2</sup>

Alle Flächen sind Circa- Angaben

## GRUNDRISS OG



|                    | Wohnfläche   | Nebenfläche | Nutzfläche   |
|--------------------|--------------|-------------|--------------|
| <b>Obergeschoß</b> |              |             |              |
| Schlafen Eltern    | 14,50        |             | 14,50        |
| Schlafen Kind I    | 12,80        |             | 12,80        |
| Schlafen Kind II   | 10,20        |             | 10,20        |
| Badezimmer         | 9,70         |             | 9,70         |
| Diele              | 3,20         |             | 3,20         |
| <b>Gesamt</b>      | <b>50,40</b> |             | <b>50,40</b> |

Alle Angaben in m<sup>2</sup>

Alle Flächen sind Circa- Angaben

## GRUNDRISS DG

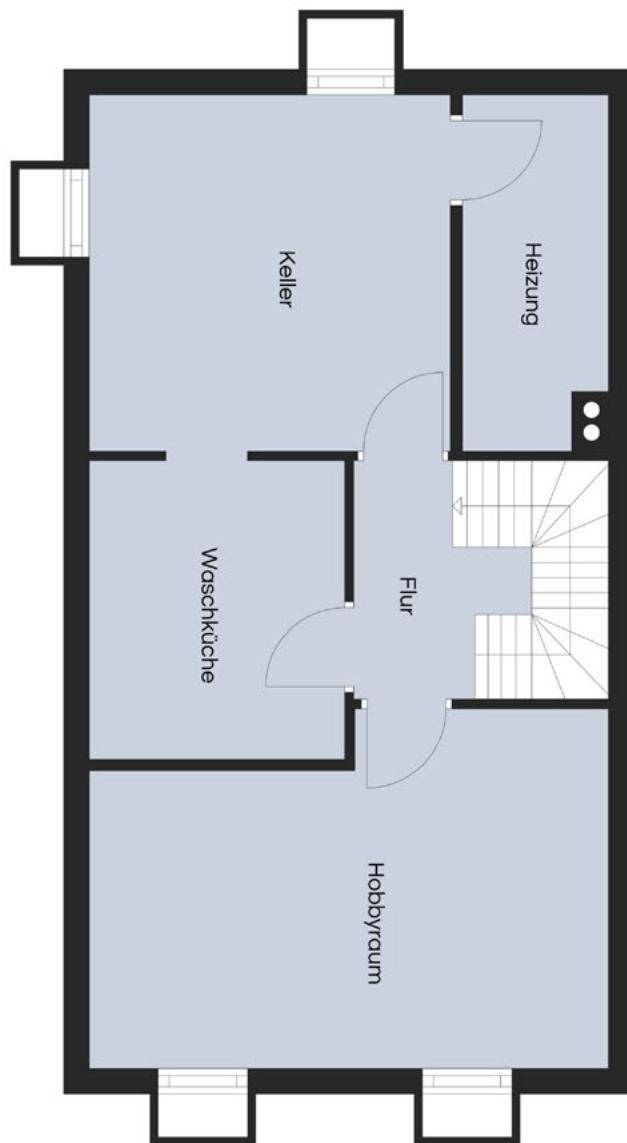


|                            | Wohnfläche   | Nebenfläche | Nutzfläche   |
|----------------------------|--------------|-------------|--------------|
| <b>Dachgeschoss</b>        |              |             |              |
| Studio                     | 31,80        |             | 31,80        |
| Duschbadezimmer            | 2,80         |             | 2,80         |
| Abstellraum                | 2,50         |             | 2,50         |
| Terrasse (1/2)             | 5,70         |             | 5,70         |
| <b>Gesamt Dachgeschoss</b> | <b>42,80</b> |             | <b>42,80</b> |

Alle Angaben in m<sup>2</sup>

Alle Flächen sind Circa- Angaben

## GRUNDRISS KG



|                     | Wohnfläche | Nebenfläche | Nutzfläche |
|---------------------|------------|-------------|------------|
| Keller              |            |             |            |
| Hobbyraum 50/50     | 11,90      | 11,90       | 23,80      |
| Hauswirtschaftsraum |            | 8,80        |            |
| Heizung             |            | 5,80        |            |
| Keller              |            | 15,70       | 15,70      |
| Flur                |            | 4,00        | 4,00       |
| Gesamt              | 11,90      | 46,2        | 43,50      |

Alle Angaben in m<sup>2</sup>

Alle Flächen sind Circa- Angaben